

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: РД-08-61/16.10.2018 г.

Код за достъп Т79В2528

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Продажба на застроени терени в кв. 45 по плана на с. Габарево*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: Във връзка с постъпило предложение от кмета на с. Габарево за продажба на три поземлени имота в с. Габарево, имотите са включени в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Имотите представляват застроени терени с находящите се в тях полумасивни сгради. Сградите от години са необитаеми, опасни са за ползване и са застрашени от самосрутване.

Изготвени са пазарни оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост по плана на с. **Габарево**, одобрен с Решение № 349/ 27.12.2005 г. и Заповед № РД-19-42/ 24.06.201 г., както следва:

1. Застроен поземлен имот с площ 453 кв.м. за който е отреден УПИ Х-927 кв. 45 заедно с построената в имота едноетажна полумасивна сграда със ЗП- 84 кв.м., построена