

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я
О Б Л А С Т С Т А Р А З А Г О Р А

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-242 #1/12.9.2018 г.
Код за достъп: VEN7EWX8
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
О Т С Т А Н И М И Р Р А Д Е В С К И - К М Е Т Н А О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я

ОТНОСНО: *Продажба на УПИ II-общ. и УПИ IV-общ. в кв. 50а по плана на с. Горно Сахране*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки 2.5.3 и 2.5.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: В общинска администрация постъпиха заявления с вх. № ОС-20-243/ 08.08.2018 г. от Огнян Александров Огнянов и вх. № ОС-20-242/ 08.08.2018 г. от Венцислав Атанасов Христов от с. Горно Сахране с искане за закупуване на имоти в с. Горно Сахране, представляващи терени за които са отредени УПИ II-общ. и УПИ IV-общ. в кв. 50а. Кметът на селото изразява положително становище, относно продажбата и имотите са включени в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.

Изготвени са пазарни оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 2.5.3 и 2.5.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост по плана на с. Горно

Сахране, утвърден със Заповед № 244/ 04.06.1964 г. и Заповед № 244/ 20.04.2011 г., както следва:

1. Урегулиран поземлен имот с площ 571 кв.м. (петстотин седемдесет и един кв.м.) за който е отреден **УПИ II-общ.** с кад. № 1496 (урегулиран поземлен имот втори общински с кадастрален номер хиляда четиристотин деветдесет и шест) в **кв. 50а** (квартал петдесет а), при граници и съседи: улица, улица, УПИ III-общ., УПИ I-общ. в кв. 50а; съставен АОС № 3786/ 24.08.2018 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **2700,00 лв.** (две хиляди и седемстотин лева) без ДДС определена от лицензиран експерт – оценител.

2. Урегулиран поземлен имот с площ 635 кв.м. (шестстотин тридесет и пет кв.м.) за който е отреден **УПИ IV-общ.** с кад. № 1499 (урегулиран поземлен имот четвърти общински с кадастрален номер хиляда четиристотин деветдесет и девет) в **кв. 50а** (квартал петдесет а), при граници и съседи: УПИ III-общ., улица, УПИ V-123, УПИ XVI-122, УПИ XVII-121а в кв. 50а; съставен АОС № 2166/ 15.07.2011 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **2900,00 лв.** (две хиляди и деветстотин лева) без ДДС определена от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копия от АОС, Скици, Оценки на лицензиран експерт оценител, Данъчни оценки, становище;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)

Одобрил: (г-жа Ц. Христова)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*