

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я
О Б Л А С Т С Т А Р А З А Г О Р А

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-4 #3/18.4.2018 г.

Код за достъп МКВVSUZ7

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
О Т С Т А Н И М И Р Р А Д Е В С К И - К М Е Т Н А О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я

ОТНОСНО: *Продажба на имоти в землището на с. Скобелево.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.2 и 3.9.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: В общинска администрация са постъпили заявления от „Алба груп“ ЕООД с вх. № ОС-20-4/ 12.01.2018 г. и Николай Георгиев Пенчев с вх. № ОС-20-6/ 18.01.2018 г. с искане за закупуване имоти в землището на с. Скобелево. Имотите към които е проявен интерес са: имот № 000271 – изоставена нива с площ 0,070 дка и имот № 000256 – нива с площ 2,988 дка. След изразено положително становище на кмета на селото, имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., като позиции 3.9.2. и 3.9.3. Изготвени са оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.2 и 3.9.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост в землището на с. Скобелево ЕКАТТЕ 66826, както следва:

1. Поземлен имот № 000271 с площ 0,070 дка, начин на трайно ползване: Изоставена нива, категория на земята: Девета, местността „-----“, при граници и съседи: имоти с №№ 000957, 000951, 000260 и съставен АОС № 3695/ 19.03.2018 г.


Определя начална тръжна цена в размер на **25,00 лв.** (двадесет и пет лева) определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

2. Поземлен имот № **000256** с площ 2,988 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местност „-----“, при граници и съседи: имоти с №№ 000836, 000260, 046010, 046009, 000155, 046001, 000443, 000835 и съставен АОС № 690/01.10.2004 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **910,00 лв.** (деветстотин и десет лева) определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, Копие от скици, Оценки на лицензиран експерт оценител, данъчни оценки, становище;


СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)

Одобрил: (Ц. Христова)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*