

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: РД-08-11/14.3.2018 г.  
Код за достъп WWW2NBX2N  
Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** *Продажба на УПИ IV-102 в кв. 11 по плана на с. Габарево.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.4.1. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** По предложение на кмета на с. Габарево в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., като позиция 3.4.1. за продажба е включен недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ IV-102 в кв. 11 по плана на селото. Изготвена е оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.4.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост, както следва:

Незастроен поземлен имот с площ 602 кв.м. (шестстотин и два кв.м.) за който по плана на с. Габарево, одобрен с решение № 349/ 27.12.2005 г. е отреден **УПИ IV-102** (урегулиран поземлен имот четири за сто и две) в кв. 11 (квартал единадесет), при граници и съседи:

УПИ I-103, УПИ III-98, УПИ VI-100, УПИ V-101 в кв. 6, улица; съставен АОС № 3685/05.02.2018 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **4800,00 лв.** (четири хиляди и осемстотин лева) **без ДДС**, определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Копие от АОС, скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка;*

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на община Павел баня



ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ  
Зам. Кмет ИОРДАНА ЕНЕВА  
съгл. зап. РД-335 10.11.2015г.

Изготвил: ..... (М. Нанева)  
Одобрил: ..... (Ц. Христова)  
Съгласувал: ..... (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*