

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: АГ-07-33 #2/19.7.2017 г.

Код за достъп: ZAUNZKCS

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес: <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. П А В Е Л Б А Н Я

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия - „За жилищно застрояване“ на поземлен имот 55021.158.9 и разделянето на следните поземлени имоти с идентификатори:55021.158.228, 55021.158.229, 55021.158.231, 55021.158.232, 55021.158.233 и улица с идентификатор 55021.158.230-получени след разделяне на ПИ с идентификатор 55021.158.009, отредени за УПИ I-228, УПИ II-229, УПИ III-231, УПИ IV-232 и УПИ V-233 местност „Турската махала“ по КККР на гр.Павел баня, общ. Павел баня, обл.Стара Загора.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1 чл.124б,ал.1,чл.125,ал.1 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. №АГ-07-33/23.06.2017г. от Юсеин Махмуд Ахмед с адрес гр.Павел баня, ул. „Георги Бенковски“,общ.Павел баня, Йови Мушаков и Дона Мушакова с адрес гр.Павел баня, ул. „Христо Ботев“№50, общ.Павел баня, Айша Юсеин Махмуд с адрес гр.Павел баня, ул. „Синьовец“№10, общ.Павел баня, Севим Илиева Мустафова с адрес ул. „Синьовец“№14, общ.Павел баня и Ангелина Иванова Христова с адрес гр.Пирдоп, ул. “Цар Освободител”№70А, ет.1, ап.3, обл.София със следните искания:

Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – План за регулация и застрояване с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия - „За жилищно застрояване“ на поземлен имот 55021.158.9 и разделянето на следните поземлени имоти с идентификатори:55021.158.228, 55021.158.229, 55021.158.231, 55021.158.232, 55021.158.233 и улица с идентификатор 55021.158.230-получени след разделяне на ПИ с идентификатор 55021.158.009, отредени за УПИ I-228, УПИ II-229, УПИ III-231, УПИ IV-232 и УПИ V-233 местност „Турската махала“ по КККР на гр.Павел баня, общ. Павел баня, обл.Стара Загора.

Представени са: Нотариален акт за дарение на недвижим имот №107 от 18.05.2012 г., том I, рег. №545, дело №94, вписан в Службата по вписвания гр. Казанлък с вх. рег. №2927, акт №119, том 9, дело №1808.Решение №014 за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи, съгласно плана за земеразделяне в землището на гр.Павел баня от 09.04.1999г.Нотариален акт за продажба на недвижим имот №157 от 31.07.2013 г., том II, рег. №3205, дело №357, вписан в Службата по вписвания гр. Казанлък с вх. рег. №5753 от 01.08.2013 г., акт №192, том 17, дело №3547.Нотариален акт за дарение на недвижим имот №14 от 24.10.2014 г., том IV, рег. №6437, дело №580, вписан в Службата по вписвания гр. Казанлък с вх. рег. №8546 от 24.10.2014 г., акт №14, том 29, дело №5809.

Писмо с изх.№КОС-01-2888 от МОСВ-гр.Стара Загора.

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на проект за ПУП- ПРЗ е входирано от гл. архитект с вх. №АГ-07-33#1/12.07.2017г. в ОЕСУТ за становище. Проекта е приет от ОЕСУТ при Община Павел баня с решение №06 от протокол №07/13.07.2017г. и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПРЗ и одобрят задание.

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21,ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.