

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс АГ-07-31 #2/17.7.2017 г.
Код за достъп 24ЕНАН6Н
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адреса <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план и елементите на техническата инфраструктура на трасе на ел.кабел, водопровод и канализация за присъединяване на ПИ 55021.67.26, местност „Гереня“ в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2, ал. 1, т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1 чл.124б, ал.1, чл.125, ал.1 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх. № АГ-07-31/21.06.2017г. от „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул.“Христо Ботев“№151, вх.Г, ап.85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков - собственик на ПИ с идентификатор 55021.67.26, видно от нотариален акт за продажба на недвижими имоти №76, том IV, рег.№6570, дело №641 от 23.09.2015г. вписан в службата по Вписванията гр.Казанлък с вх.рег.№7790 от 24.09.2015год., със следните искания:Одобряване на ПУП- Парцеларен план и елементите на техническата инфраструктура на трасе на ел.кабел, водопровод и канализация за присъединяване на ПИ 55021.67.26, местност „Гереня“ в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Ст.Загора, както следва:

1. Кабелното трасе започва с изграждане на нов стоманорешетъчен стълб №43А върху полски път 55021.70.607, вграден между ст.бетонен стълб №42 и ст.бетонен стълб №43 към въздушен ел.провод 20 kV „Габарево“. От този нов стълб ще се захрани новопроектен трафопост /МКТТ/ в ПИ 55021.67.26. Трасето на ел.кабела е изцяло в полски път. Дължината му е 49.41 м., а площта на сервитута е 124 м.

2. Водопроводната мрежа на обекта ще се захранва с вода от селищен водопровод Ф 90 /Ду Ф80/, чрез нов външен водопровод Ф75 /Ф60-Ду/ в ПИ 55021.70.607. В ПИ 55021.67.26 ще бъде изградена водомерна шахта. Предвиден е пожарен хидрант /ПХ/, монтиран на външния водопровод, непосредствено до водопроводното отклонение за обекта. Трасето на външния водопровод е изцяло в полски път 55021.70.2017. Дължината на водопровода е 245.65 м. до водомерната шахта.

3. Трасето на канализацията преминава по полски път 55021.67.338 от имота до главния колектор. Дължината е 49.85 м. от РШ до заустването.

Представени са :Решение №СЗ-10-ОС/2016г. за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие, издадено от РИОСВ-Стара Загора; Информация за изработване на ПУП с изх.№ 16789094-1/12.02.2016г. на „ЕВН България Електроразпределение“ЕАД; Писмо с изх.№06/18.02.2016г., издадено от „ВиК“ВООД-Стара Загора

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПП е входирано от гл. архитект с вх.№ АГ-07-31#1/22.06.2017г. в ОЕСУТ за становище.Проекта е приет от ОЕСУТ при Община Павел баня с решение №05 от протокол №06/23.06.2017г. и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПЗ и одобрят задание.

Предлагам ОБС да вземе следното **РЕШЕНИЕ**:
На основание чл. 21, ал. 2, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА на „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. „Христо Ботев“ №151, вх. Г, ап. 85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков да възложи изработване на **ПУП – Парцеларен план** на елементите на техническата инфраструктура на трасе на ел. кабел, водопровод и канализация за присъединяване на ПИ 55021.67.26, местност „Гереня“ в землището на гр. Павел баня, общ. Павел баня, обл. Стара Загора.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ в следния обхват: **ПУП – Парцеларен план** на елементите на техническата инфраструктура на трасе на ел. кабел, водопровод и канализация за присъединяване на ПИ 55021.67.26, местност „Гереня“ в землището на гр. Павел баня, общ. Павел баня, обл. Ст. Загора, както следва:

1. Кабелното трасе започва с изграждане на нов стоманорешетъчен стълб №43А върху полски път 55021.70.607, вграден между ст. бетонен стълб №42 и ст. бетонен стълб №43 към въздушен ел. провод 20 kV „Габарево“. От този нов стълб ще се захрани новопроектен трафопост /МКТТ/ в ПИ 55021.67.26. Трасето на ел. кабела е изцяло в полски път. Дължината му е 49.41 м., а площта на сервитута е 124 м.

2. Водопроводната мрежа на обекта ще се захранва с вода от селищен водопровод Ф 90 /Ду Ф80/, чрез нов външен водопровод Ф75 /Ф60-Ду/ в ПИ 55021.70.607. В ПИ 55021.67.26 ще бъде изградена водомерна шахта. Предвиден е пожарен хидрант /ПХ/, монтиран на външния водопровод, непосредствено до водопроводното отклонение за обекта. Трасето на външния водопровод е изцяло в полски път 55021.70.2017. Дължината на водопровода е 245.65 м. до водомерната шахта.

3. Трасето на канализацията преминава по полски път 55021.67.338 от имота до главния колектор. Дължината е 49.85 м. от РШ до заустването.

Приложение:

1. Заявление с вх. АГ-07-31/21.06.2017г. от „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. „Христо Ботев“ №151, вх. Г, ап. 85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайко.в

2. Нотариален акт за продажба на недвижим имот №76, том IV, рег. №6570, дело №641 от 23.09.2015г. вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег. №7790 от 24.09.2015год.

3. Решение № 05 на ОЕСУТ проведено на 23.06.2017г.

4. Задание за изработване на ПУП-ПП на осн. чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

Проект -1бр. папка

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Съставил..... /гл. арх. П. Георгиева/
Съгласувал..... /адвокат Кр. Горунска/