

## ПРОТОКОЛ № 4

От дейността на Комисията, назначена със Заповед №РД-04-10-304/06.07.2020 г. на Зам. Кмета на Община Павел баня – Йордана Ненова Енева, оправомощено лице по чл.7, ал.1 от ЗОП съгл. Заповед № РД-10-64/06.02.2020 г. на Кмета на Община Павел баня за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в процедура за обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП – **Публично състезание с предмет : „Изпълнение на строително-монтажни работи за обект: Доизграждане и реконструкция на водопроводна и канализационна мрежа на гр. Павел баня – първи етап“**

Процедурата е открита с Решение № РД-10-250/10.06.2020 г. на Зам. Кмета на Община Павел баня – Йордана Ненова Енева, оправомощено лице по смисъла на чл.7, ал.1 от ЗОП, съгл. Заповед № РД-10-64/06.02.2020 г. на Кмета на Община Павел баня, уникален номер на поръчката в Регистъра на обществени поръчки №00158-2020-0004, обявление за обществена поръчка № 981893 от 10.06.2020 г.

На дата 03.09.2020 г. в гр.Павел баня, в сградата на община Павел баня, ул. „Освобождение“ №15, ет. II, в стая №5, в изпълнение на Заповед №РД-10-304/06.07.2020 г. на Йордана Енева - Зам. Кмет на Община Павел баня, оправомощено лице по чл.7, ал.1 от ЗОП съгл. Заповед № РД-10-64/06.02.2020 г. на Кмета на Община Павел баня, Комисията по чл.103, ал.1 от ЗОП за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в процедура за обществена по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП – **Публично състезание с предмет : „Изпълнение на строително-монтажни работи за обект: Доизграждане и реконструкция на водопроводна и канализационна мрежа на гр. Павел баня – първи етап“**, в състав:

### **Председател:**

1. Адв. Велина Иванова Стоянова - Юрист

### **Членове:**

2. Арх. Анета Ел-Хадад – Архитект в община Павел баня;
3. Инж. Кирил Георгиев Христов – Гл.инженер на Община Павел баня

### **Резервни членове :**

- 1.Арх. Петя Кирилова Георгиева – Главен архитект на Община Павел баня;
- 2.Иванка Колева Кисьова – Главен експерт „Устройство на територията“ в Община Павел баня.

Се събра на закрито заседание за разглеждане по същество на техническите предложения на допуснатите участници. оценка на техническите предложения на допуснатите участници.

На заседанието на комисията отсъства Адв. Велина Иванова Стоянова, която беше заместена от Арх. Петя Кирилова Георгиева – резервен член. Арх. Георгиева е попълнила декларация на предходно заседание на комисията.

Комисията пристъпи към разглеждане на документите, формиращи техническото предложение на участниците, което съгласно чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и указанията на Възложителя следва да съдържат:

Техническо предложение за изпълнение на поръчката - в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя.

1/ Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва да включва попълнен, подписан и подпечатан Образец №3 в оригинал.

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е по предложение на участника, който в своето „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“- Образец №3 следва да предложи Срок за изпълнение на поръчката в календарни дни, който **подлежи** на оценка съгласно методиката за оценка на офертите.

Възложителят е определил пределни граници за оферирание на срока за изпълнение на строителните дейности, като същия не следва да е по-кратък от 90 (деветдесет) календарни дни и по-дълъг от 180 (сто и осемдесет) календарни дни.

Участниците, които предложат срок за изпълнение на СМР по-дълъг и/или по-кратък от изискваното от Възложителя, ще бъдат отстранявани от по-нататъшно участие в процедурата.

Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Съгласно чл. 70, ал. 1 от ЗОП, обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта, определена по критерий за възлагане „оптимално съотношение качество-цена“.

II.1. Проверка за съответствие на Техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя за изготвянето им.

Комисията най-напред проверява дали техническите предложения на участниците са подготвени и представени в съответствие с изискванията на ЗОП, документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил техническо предложение, което не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

Възложителят в Документацията за участие в процедурата и в техническата спецификация е заложил изискване към участниците при подготовката на техническите предложения.

Към Техническото предложение за изпълнение на поръчката – съответно Образец №3, следва да се съдържат следните приложения:

### **5.1. ПОДРОБЕН ЛИНЕЕН ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ ДЕЙНОСТИ С ПРИЛОЖЕНА ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА**

Графикът следва да е обвързан и да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линейният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности. Линейният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линейният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с техническите спецификации и да отразява строителната програма на участника. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

**5.2. Спецификация на следните основни материали, които са необходими за изпълнение на поръчката с посочване на вида, търговското наименование, производител, доставчик и общо количество за влагане, техническите и качествени характеристики на материала:**

- ♦ Пясък
- ♦ Несортиран трошен камък
- ♦ Асфалтобетон за леко натоварване
- ♦ Бетон В10 и В20
- ♦ Битум
- ♦ Тръба PEHD DN 300-ф315 SN 8 и DN 200 SN 8
- ♦ Сигнална лента

Таблицата следва да бъде съпътствана от документи, издадени от производител/доставчик/сертифициращи организации, от които посочените в таблицата технически и качествени характеристики да бъдат доказани.

Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор. Спецификацията служи и за проверка на съответствието на предложението на участника с утвърдените от възложителя технически спецификации.

### **5.3. РАБОТНА ПРОГРАМА**

Към Предложението за изпълнение на поръчката участникът прилага Работна програма, неподлежаща на оценка, която включва минимум (без да се ограничава до) следните точки:

**1. Концепция и подход.** Участникът следва да разпише кратко подхода за изпълнение на предмета на поръчката за строителство, отнасящ се до концепцията, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. В тази част участникът следва да предложи основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на

цялостния подход за изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати в Техническата спецификация, инвестиционния проект и условията на процедурата.

**2. Технологична последователност на строителните процеси** - Дейността по изпълнение на строителството е съществена част от изпълнението на предмета на поръчката. При нейното изпълнение изпълнителят е рамкиран от изискванията на Техническите спецификации, изготвения инвестиционен проект, нормативните изисквания и условията на конкретния предмет на поръчката, посочени в документацията. Срочното и качествено изпълнение на този етап от поръчката е предпоставка за успешното изпълнение на проекта като цяло, което е и от съществено значение за Възложителя и общността. Ето защо в тази част от работната програма и като част от техническото си предложение участникът следва да дефинира, а след това и изпълни предложенията си за отделните етапи на изпълнение на строителството, съгласно виждането си. За всеки един от етапите следва да се обхванат и дефинират всички дейности, необходими за изпълнението му. Етапите от своя страна следва да включват цялостния цикъл на изпълнение на строителството вкл., но не само подготовката, изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обекта в експлоатация, дейностите по отстраняване на констатирани нередности, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора до етапа на предаване на обекта. Обхвата и вида на дейностите следва да се съобразени с предвижданията на ТС, инвестиционния проект, нормативната уредба, спецификата на обекта и условията на процедурата. За всяка една от дейностите участникът следва да посочи нейното наименование, както и описание на действията и поддейностите, които ще извърши по повод на изпълнението на конкретната дейност;

**3. Участникът следва да направи предложение (което впоследствие да изпълни) относно начина на изпълнение на всички известни от Техническата спецификация и инвестиционния проект видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната очаквана последователност на изпълнение.** Участникът трябва да изложи и мотиви за предложената и очаквана последователност на изпълнение на отделните видове СМР, както и мотиви относно избора на технологията на изпълнение на отделните видове СМР, включително и ефекта от използване на конкретната технология за постигане на целите на проекта.

Допълнително, в тази част на работната програма следва да бъдат идентифицирани и посочени всички нормативни изисквания, правила и стандарти, които участникът ще спазва при изпълнение на строителството. С оглед завишените изисквания на Възложителя при разходване на обществени средства участникът следва да предложи, а впоследствие и изпълни, конкретни мерки за спазването им (минимум 2). За всяка мярка следва да се дефинират: наименование, конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерт/и и кой от тях коя част от дейностите ще изпълнява. Следва да се дефинира и очакваният ефект от конкретната мярка.

**4. Организация и подход при изпълнение на строителството с оглед наличните човешки и технически ресурси** – С оглед навременното и законосъобразно изпълнение на тази част от проекта участникът следва да направи предложение за конкретна организация на изпълнението на строителството с оглед

наличните човешки и технически ресурси, с което да се съобрази при изпълнението на договора. Предложението следва да съдържа най-малко: предложение на предвижданата за използване техника с посочване на дейностите, посочени по-горе, в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение; посочване на работните звена, както и индивидуалните експерти и работници за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване на вид, състав, квалификация, както и описание на конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност. Участниците следва да направят предложение, което след това да изпълнят, за начините на разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от тях специалисти и отношенията с Възложителя и останалите участници в строителния процес. Участникът следва да направи предложение за вътрефирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси, която предвижда да създаде и изпълни, и която следва да съответства на приложения Времеви график по етапи и дейности.

5. С оглед навременното, качество и законосъобразно изпълнение на строителството участникът следва да посочи, а след това и изпълни, конкретна организация на бъдещата доставката на всички необходими за обекта материали, като обоснове взаимовръзка на тази организация и посочените начало и край на изпълнение на съответния/ата етап и/или дейност от Времевия график. Участникът следва да направи предложение, а впоследствие и да изпълни, и относно конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както и предложение за мерки за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на материалите с предвидените за използване. За всяка една от мерките участникът следва да дефинира нейната същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините му на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и с дефиниране на очаквания и целен ефект от изпълнението на конкретната мярка в смисъла на постигането на целите на контрола по доставката и качеството и съответствието на материалите.

Организацията и подходът, както и предложените и определени етапи и дейности от участника в предложенията, направени в раздели от 2-5 следва да гарантират изпълнението на тази част от обществената поръчка съобразно изискванията на техническите спецификации, инвестиционния проект и нормативната уредба и да обосновават и гарантират изпълнението на дейността по строителството в предложения от участника срок. Възложителят ще приеме, че в предложението е гарантирано „изпълнение на дейностите в посочения срок и съответно е гарантирано изпълнението на дейността съобразно изискванията на ТС, инвестиционния проект, нормативната уредба и условията на процедурата, когато предложената организация/мобилизация/разпределение на ресурси/ последователност на дейности и технология на изпълнение, спецификата на обекта отчитат, и са съобразени с изискванията на възложителя, при съблюдаване на конкретните изисквания на техническите спецификации, инвестиционния проект, както и нормативни разпоредби, приложими към изпълнението на предмета на поръчката.

**6. Управление на риска** – Изпълнението на предмета на поръчката е от съществено значение за Възложителя и общността. Предвид факта, че предмет на поръчката е строителство, е наличен усложнен фактически състав от натрупването на взаимно свързани дейности, което обосновава натрупването на редица също взаимосвързани и обусловени една от друга последователни дейности. Това от своя страна води до сложна съвкупност от инженерни, административни, строителни и други дейности, които следва в определен порядък изпълнителят да извърши, с оглед успешното приключване на проекта и постигане на неговите цели. Ето защо, въпреки евентуалния характер на посочените рискове, Възложителят счита, че целесъобразно и в интерес на успешното приключване на проекта, в своето техническо предложение участникът предварително да направи предложение, а после и да изпълни, за мерки за недопускане, както и за мерки за преодоляване или минимизиране на последиците от настъпването на предварително дефинирани от него рискове, можещи да окажат съществено въздействие върху успешното изпълнение на проекта. Ето защо в работната програма участниците следва да предложат такива мерки по следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

**1) Времеви рискове, включително:**

- 1.1. Риск от закъснение началото на започване на строителството;
- 1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на строителните дейности;
- 1.3. Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта;

**2) Технически рискове, в т.ч:**

- 2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;
- 2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;
- 2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия
- 2.4. Риск от аварии по време на строителството от строителни дейности.

**3) Други рискове, в т.ч:**

- 3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;
- 3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;
- 3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Участниците следва да направят предложение, което после да изпълнят, за всеки един от рисковете, както следва: мерки за недопускане на риска; мерки за преодоляване или минимизиране на последиците при настъпване на риска. За всяка една от мерките участникът следва да дефинира: нейното наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на