

## ДОГОВОР ЗА УСЛУГА

№ 40 / 16 05 2017 г.

Днес, 16 05 2017 година в гр. Павел баня, на основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществени поръчки, между:

**1. ОБЩИНА Павел баня** със седалище и адрес на управление област Стара Загора, община Павел баня, гр. Павел баня, ул. „Освобождение“ № 15, БУЛСТАТ 000817931, наричана по-долу **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, представлявана от Станимир Христов Радевски – Кмет на Община Павел баня и Мима Иванова Бобева – Главен Счетоводител, в качеството му на довереник по договор **За Многофамилна жилищна сграда, находяща се в град Павел баня, ул. „Шипка“, № 1, договор № 111 от 21.07.2015 г.,** сключен със Сдружение на собствениците: „ШИПКА“, БУЛСТАТ 176843082, представлявано от НАЧКО ХРИСТОВ НАЧЕВ, наричан за краткост в договора **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**

и

**2. Кимтекс ЛС“ ООД** със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, 5800, ул. „Дойран“ № 71, ет. 3, тел./факс 064 805 534, e-mail: kimtextls@abv.bg, ЕИК / БУЛСТАТ 824124548, представлявано от доц. Д-р **СОНЯ ВЪЛКОВА ИВАНОВА - ДУХЛЕВСКА**, чрез пълномощника **ЛЮДМИЛ ГЕОРГИЕВ ДУХЛЕВСКИ**, ЕГН 5107174080, редовно упълномощен с нотариално заверено пълномощно рег. № 586/11.05.2016 година на нотариус Галя Бонева, с район на действие Районен съд Плевен, вписана в Нотариалната камара под № 360, наричано за краткост в договора **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши консултантска услуга с предмет: "упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Павел за „Сграда с административен адрес гр. Павел баня, ул. Шипка № 1 с РЗП 3508,02 кв.м.“

(2) За краткост предметът на договора по ал. 1 ще се нарича „услугата“.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни услугата, предмет на договора в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, разписани в документацията за настоящата обществена поръчка и при съблюдаване на Методически указания за изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради - представляващи Приложение № 2 към чл. 1, ал. 2 от ПМС № 18 от 02.02.2015 г., вкл. всички последващи обнародвани техни изменения и допълнения.

### II. ДОГОВОРНИ ДОКУМЕНТИ

**Чл. 2.** Следните договорни документи представляват неразделна и съставна част от договора и са обвързващи за двете страни:

- ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г. за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (Програмата), за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ, както и: Първо изменение чрез ПМС № 114 от 8 май 2015 г.; Второ изменение чрез ПМС № 282 от 19 октомври 2015 г.; Трето изменение чрез ПМС № 23 от 4 февруари 2015 г.

- Референтни стойности, съгласувани от министъра на регионалното развитие и благоустройството на 10.2016 г.

### III. ДОГОВОРНА ЦЕНА И УСЛОВИЯ

Чл. 3. Договорна цена за изпълнение на услугата възлиза на 2 046,34 лв. (две хиляди четиридесет и шест лева и тридесет и четири стотинки) лева без ДДС или 2 455,61 лв. (две хиляди четиристотин петдесет и пет лева и шестдесет и една стотинки) лева с включен ДДС.

Чл. 4. Договорната цена представлява твърда договорна стойност и е образувана и свързана с референтните стойности, съгласувани от министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10 октомври 2016 година.

#### **IV. РЕД И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

Чл. 5. Окончателното плащане на сумата по чл.3 от Договора ще се извърши по банков път в срок от 30 (тридесет) дни:

(1) след издаване на Разрешение за ползване на строежа от ДНСК и представяне на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Плащане се дължи за реална извършена работа;

(3) В случай, че сключените договори за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на община Павел баня, Областния управител на област с административен център гр. Стара Загора и "Българската банка за развитие" АД се прекратят или "Българската банка за развитие" АД не финансира дейности частично или напълно по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи каквото и да било плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

(4) Срокът за плащане по чл. 5 се спира, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от 7 (седем) календарни дни след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация

Чл.6. Финансовите средства по настоящия договор ще бъдат осигурени по „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“, а разплащането ще става чрез администрацията на община Павел баня. Плащането ще бъде съобразено с правилата на "Българска банка за развитие" АД и уговореното в Договор за целево финансиране Приложение № 11 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“ приета с ПМС № 18 от 02.02.2015 г.

Чл.7. Всички плащания по настоящата обществена поръчка ще се осъществяват от "Българска банка за развитие" АД. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за неизвършени в срок плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. Получател на фактурата е сдружение на собствениците на етажната собственост на Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Павел баня, ул. „Шипка“ № 1

#### **V. СРОКОВЕ**

Чл. 7.(1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и от двете страни. Срокът за изпълнение на договора е обвързан със срока за изпълнение на „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“ или до изчерпване на финансовия ресурс за цялата страна.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява инвеститорски контрол в периода от получаване на възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до издаване на Разрешение за ползване на строежа от ДНСК.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение съгласно чл. 3;
2. Да иска от Възложителя съдействие, информация и документи, необходими му за качествено извършване на услугата;
3. Да задържи копие от документите или другите продукти и материали, по този договор;

